



COMUNE DI LANGHIRANO

PROVINCIA DI PARMA C.A.P. 43013

Settore Tecnico
Servizio Urbanistica

Tel. 0521351111 – Fax 0521858240
Cod. Fisc. e Part. IVA 00183800341



CONFERENZA DI PIANIFICAZIONE – VARIANTE AL PSC 2017

20 GIUGNO 2017

Il giorno 20 giugno 2017 nella sala del Consiglio del Comune di Langhirano, sono presenti:

Sindaco Giordano Bricoli

Arch. Fabio Ceci estensore Variante al PSC

Arch. Benedetta Enili Responsabile del Settore Uso e Assetto del Territorio del Comune di Langhirano

Geom. Ghirardi Vittorio – Comune di Langhirano

Alfonso Barba - Regione Emilia Romagna

Adriana Pirozzi – ARPAE Parma

Michela Diena – Agenzia regionale per la sicurezza territoriale e protezione civile – Servizio Area affluenti Po – Ambito Parma

Luigi Arduini – Consorzio di Bonifica Parmense

Nicola Fusco – Provincia di Parma

L'Arch. Ceci ripercorre le motivazioni che hanno portato alla proposta di variante al PSC e di quanto stabilito nel corso della prima Conferenza di Pianificazione.

In base alla richiesta della Provincia di ulteriore modifica del Documento Preliminare aggiornato a seguito della prima conferenza viene presentato il Documento Preliminare corretto che verrà portato in adozione, nel quale la proposta del Comune di Langhirano, oggetto della variante, si configura quale ulteriore deroga a quelle previste dall'art. 36 e 45 delle norme vigenti del PTCP.

A livello di Valsat sono state introdotte integrazioni con riferimenti alla Relazione Geologico – sismica e alla mobilità.

Pirozzi: si tenga presente che finché non si sfiorano le previsioni previste per l'APEA in quanto a impatto ambientale si può tenere in considerazione la Valsat esistente, quando si andranno ad insediare le altre attività, negli ambiti ex APEA, si potrebbe dover rivalutare

lo scenario in quanto le potenzialità previste sono in buona parte saturate dall'intervento in oggetto.

Diena: fa riferimento al contributo alla Conferenza inoltrato in data 22/05/2017 dal SAAPO e chiede che nella norma di PSC venga inserito la prescrizione relativa all'invarianza idraulica. In fase di Conferenza dei servizi relativa al Permesso di Costruire convenzionato verrà acquisito il nulla osta idraulico del SAAPO;

Arduini: specifica l'importanza dello studio idraulico al fine di garantire l'invarianza idraulica, necessario anche in fase di progettazione della rete fognaria. Si rimanda alla recente normativa, indicante le linee guida da adottarsi per la mitigazione del rischio idraulico (DGR 1300 del 01/08/2016 PGRA).

Viene data lettura del parere favorevole con prescrizioni espresso da AUSL e pervenuto in data 19/06/2017, che sarà allegato al presente verbale, al cui contenuto si associano Pirozzi e Diena.

I soggetti coinvolti nella gestione idraulica del territorio saranno invitati alla Conferenza dei Servizi per la valutazione del progetto, dove dovrà essere approfondito anche il tema dell'approvvigionamento idrico.

Arch. Barba: consegna copia della delibera di Giunta Regionale n. 850 del 16/06/2017 di approvazione della bozza di accordo modificata di condivisione del Documento preliminare, che si allega.

Letto e sottoscritto

Arch. Alfonso Barba

Nicola Fusco

Adriana Pirozzi

Michela Diena

Arduini

Arch. Beneditta Enili

Sindaco Giordano Bricoli